



Habitation moderne

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE MARCHE DE TRAVAUX EN ENTREPRISE GENERALE

1) Identification de l'organisme contractant :

HABITATION MODERNE - S.A.e.m.l. au capital de 1.000.000 €
R.C. Strasbourg 56B 141 – Siret 56850141500034
Siège Social : 4 Quai de Paris - 67080 STRASBOURG CEDEX CS 40010
☎ 03.88.32.52.10 Fax 03.88.22.89.99

2) Objet des marchés : **Marché de travaux**

Restructuration d'un immeuble de bureaux en logements locatifs et résidence étudiante, 2 rue des Mineurs – 7 rue de la Toussaint 67000 STRASBOURG.

Surface : Projet de 1 570 m² shab décomposé en : Restructuration de 870 m² en logement et 700 m² en résidence étudiante. Travaux comprenant la création d'un ascenseur, d'une cage d'escalier, restructuration pour la création des chambres et de logements, remplacement des réseaux électriques, de sanitaire et de chauffage, isolation intérieure ou extérieure, ravalement de façade, remplacement des menuiseries extérieures, travaux de peinture, de carrelage et de sol souple, aménagement de la cour, etc...

3) Procédure

Procédure non formalisée conformément au décret n° 2005-1742 du 30 décembre 2005 pris en application de l'ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005 relative aux marchés passés par les pouvoirs adjudicateurs.

4) Nombre de lots

Lot unique : Entreprise Générale

5) Délais d'exécution

- Ordre de Service de démarrage : Juin 2010

- Livraison : JUIN 2011 impérative

L'engagement sur les délais sera un critère de choix d'attribution.

6) Dossiers de consultation : Le Règlement Particulier de Consultation (RPC) est consultable gratuitement sur le site du bureau de reprographie www.teamprojet.com

Les dossiers de consultation peuvent, à partir du **mardi 23/03/10**, soit :

- être retirés par voie électronique contre paiement à l'adresse suivante : www.teamprojet.com

- ou être commandés par fax et retirés contre paiement au bureau de reprographie :

TECHNIDES – 12 RUE JEAN MONNET – 67201 ECKBOLSHEIM

☎ 03 88 76 56 46 / Fax. 03 88 76 56 21 – e-mail : technides@wanadoo.fr

7) Justifications à produire à la remise des offres : Conformément à l'article 3 du RPC

Une visite des lieux est obligatoire. L'attestation de visite devra **impérativement** être jointe à la soumission. **La visite est programmée le 31 mars de 14h à 17h.**

8) Critères de choix : Conformément à l'article 4 du RPC

9) Date limite de réception des offres : Les offres seront remises sous double enveloppe cachetée, indiquant l'objet de l'appel d'offres et le code de l'opération **395-70-07-VILL01-0407**, contre récépissé ou par lettre recommandée avec accusé de réception à

Monsieur le Directeur d'Habitation Moderne

4 Quai de Paris - CS 40010 67080 STRASBOURG Cedex pour le

JEUDI 29 AVRIL 2010 avant 11h délai de rigueur.

Les offres devront être rédigées en langue française.

10) Retenues - Cautions : Mentionnées au CCAP

11) Modalités de paiement : Mentionnées au CCAP

12) Délai de validité de l'offre du soumissionnaire :

120 jours à compter de la date de remise de l'offre.

Habitation Moderne se réserve le droit de ne pas donner suite à la présente consultation dans le cas suivant : non obtention des financements.

13) Renseignements complémentaires :

Techniques :

LOCUS ARCHITECTES –M. CUNCI- ☎ 03 88 32 56 10

Administratifs :

Habitation Moderne - M. EICH ou M. BOROWIAK - ☎ 03 88 32 52 10.

14) Date d'envoi de l'avis à la publication : 16 mars 2010

Le Directeur Général - J-B. DAMBIER