



AVIS DE MARCHE

TRAVAUX

1) Maître d'ouvrage :

HABITATION MODERNE

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 – Siret 56850141500042

24, Route de l'Hôpital – CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03 88 32 52 10 - Fax 03 88 22 89 99

2) Objet :

Construction d'un ensemble immobilier de 62 logements locatifs sociaux bâtiments C et D (ou 2 et 3)

Rue de la Chartreuse à 67200 STRASBOURG. N° Opération : 528 - 1771KO17 pour le compte d'HABITATION MODERNE

Code CPV : 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

3) Allotissement :

La consultation fait l'objet de 22 lots

N° DES LOTS	DESIGNATION DES LOTS
600	Terrassements
616	Aménagements extérieurs
620	Gros-Œuvre
625	Charpente Bois
626	Couverture – Bardage Zinc
628	Étanchéité Zinguerie
630	Menuiseries extérieures PVC
634	Serrurerie
636	Porte de Garage
637	Ascenseur
640	Echafaudage
641	Crépissage
650	Plâtrerie – Isolation - Faux Plafonds
655	Chape
656	Carrelage – Faïence
660	Sanitaire
665	Chauffage
668	VMC
670	Electricité
680	Menuiserie intérieure bois
684	Peinture intérieure
687	Revêtement Sols souples

4) Mode de passation : Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

5) Démarrage prévisionnel des travaux : Démarrage début 2^{ème} trimestre 2023

Délai global d'exécution : 25 mois y compris période de préparation et réception.

6) Dossiers de consultation :

Les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur la plateforme Alsace Marchés Publics : <https://alsacemarchespublics.eu>

7) Critères de sélection :

1 - Prix : 60 points

2 – Valeur technique et organisationnelle de l'offre : 40 points (Des sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation)

8) Transmission des offres :

Attention, depuis le 1^{er} octobre 2018, la transmission sous format « papier » n'est plus possible.

Les candidats peuvent transmettre leur offre par voie électronique sur la plateforme www.alsacemarchespublics.eu dans les conditions prévues par le règlement de consultation.

Les offres devront être rédigées en langue française

9) Date limite de réception des offres : 21 décembre 2022 avant 11 h 00

10) Modalités de paiement : Délai de 45 jours fin de mois - Fonds propres, prêts et subventions éventuelles.

11) Conditions particulières : insertion par l'économie.

12) Délai de validité des offres : 180 jours à compter de la date de remise.

13) Renseignements complémentaires par demande écrite avant le 14 décembre 2022 à 16 h 00 :
Sur la plateforme <https://alsacemarchespublics.eu>

14) Date d'envoi de l'avis au JOUE : 18 novembre 2022

Virginie Jacob
Directrice générale