

## Élections des représentants des locataires au sein d'emha.

**Les 9 élus des membres du groupe emha** – Foyer Moderne de Schiltigheim, Habitation moderne et Ophëa – **viennent d'élire leurs nouveaux représentants**, au scrutin indirect.

Le vote et le dépouillement se sont déroulés le 21 décembre 2022, au Pôle de l'Habitat.

Les résultats seront affichés prochainement sur les sites internet des membres du groupe emha.

### Les élus des locataires

**Élus pour quatre ans, les trois représentants des locataires siègent au conseil de surveillance qui exerce un contrôle permanent de la gestion du Directoire.**

À ce titre, le conseil de surveillance peut opérer des vérifications et contrôles et est investi de missions telles que la nomination et la révocation des membres du directoire, le choix du président du directoire ou encore l'adoption du cadre du Plan Stratégique Patrimonial (PSP) et du Cadre de Convention d'Utilité Sociale (CUS), communs à la Société et à ses actionnaires. De plus, une fois par trimestre, ce conseil de surveillance prend connaissance d'un rapport du Directoire sur la gestion de la société.

Noms des listes en présence	Résultats (% des votes exprimés)	Sont déclarés élus
CLCV du BAS-RHIN	55,54 %	Aissata LICOP Patrick KIFFEL
CSF	39,49 %	Abdelaziz CHOUKRI



**FOYER MODERNE DE SCHILTIGHEIM** fondé le 1<sup>er</sup> décembre 1953 sous forme de SAEML, dispose aujourd'hui d'un capital social de 1 000 000 €. Depuis sa création, Foyer Moderne de Schiltigheim a développé un parc immobilier locatif de plus de 1500 logements sociaux, pour la plupart conventionnés, ainsi qu'un parc de locaux professionnels.

Foyer Moderne a également réalisé de nombreux travaux de réhabilitation et de rénovation, au nom de la qualité de vie des occupants des immeubles, mais aussi au nom de la préservation du patrimoine architectural historique de Schiltigheim.

FMS est une entreprise du développement local à l'écoute des besoins contextuels tant économiques que sociaux.



**HABITATION MODERNE** a été créée en 1951. Société d'Economie Mixte (SEM) immobilière locale sa vocation principale est la production et la gestion de logements (sociaux, intermédiaires, ...), résidences spécifiques (seniors, étudiants, personnes handicapées, ...), mais aussi de locaux d'activités (commerces, bureaux, ...) et d'équipements de proximité (crèches, chaufferies, maisons urbaines de santé, ...) sur l'agglomération strasbourgeoise.

Actrice dynamique dans sa production comme dans ses innovations, Habitation moderne dispose aujourd'hui d'un parc de plus de 10 500 logements et gère en parallèle le patrimoine privé bâti de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg, ainsi que celui de la Locusem.

En 2010, Habitation moderne est devenue la première SEM immobilière transfrontalière, avec l'entrée à son capital social de la Ville de Kehl.



**OPHÉA**, opérateur historique de l'habitat social à Strasbourg, gère plus de 20 000 logements pour plus de 50 000 personnes logées dans 21 communes de l'Eurométropole.

L'Office Public de l'Habitat emploie 435 collaborateurs dans 70 métiers, dont 2/3 dans ses services de proximité.

Ophéa mène une politique patrimoniale et locative résolument orientée vers le développement durable avec notamment une action de réhabilitation thermique sur une grande partie de son patrimoine. Ophéa a fait de la maîtrise des dépenses des ménages logés une priorité.



Contact : **Roxane NOEL**, chargée de communication  
06 85 80 34 44 / roxane.noel@polehabitatstrasbourg.fr