



## Chargé d'opérations techniques H/F

Référence de l'offre : 2023/09

### **SOCIETE**

---

**Entreprise immobilière dynamique de près de 200 collaborateurs**, Habitation moderne met ses qualités de constructeur et de gestionnaire au service essentiellement du logement, tout en ayant engagé ces dernières années une diversification de ses champs d'intervention.

**2<sup>ème</sup> bailleur social sur l'Eurométropole de Strasbourg**, notre société cultive les valeurs de proximité, d'engagement et de qualité, tout en développant un souci permanent d'innovation, qu'elle soit technique ou sociétale.

Habitation Moderne recherche dans ce cadre un **Chargé d'opérations techniques (H/F) en CDI**.

### **MISSION PRINCIPALE**

---

Au sein de la Direction du Développement et de l'Investissement, vous êtes rattaché au Responsable Travaux et Construction. Vous gérez des opérations de constructions de logements ainsi que des projets de réhabilitation, en site occupé ou non.

Vous collaborez avec les Responsables Programmes durant la phase d'élaboration du projet jusqu'à la passation du dossier. Vous en assurez la réalisation sur les plans technique, financier et réglementaire, dans le respect des délais, du cahier des charges et des procédures internes.

A ce titre, vous gérez et organisez le processus de construction/réhabilitation et assurez la communication et la coordination entre les différents intervenants.

Vous assurez une parfaite transmission du dossier à la Direction du Patrimoine.

Tenace, vous avez le sens du résultat et le goût du challenge et de l'innovation. Votre réactivité et vos qualités professionnelles et relationnelles vous permettent de nouer des relations privilégiées et de confiance avec vos interlocuteurs.

### **PREREQUIS/CONDITIONS D'ACCES**

---

Pour occuper cet emploi, il est nécessaire de détenir un diplôme de niveau Bac+2 minimum en bâtiment/génie civil et d'avoir une expérience de 5 ans minimum sur un poste similaire chez un bailleur social ou un promoteur.

Le candidat maîtrise les process et techniques de construction et de réhabilitation en site occupé, le financement du logement social et possède de bonnes capacités à manager les prestataires et à coordonner les différents intervenants. Son excellent relationnel ainsi que son sens de l'organisation sont des atouts indispensables pour ce poste.

### **CANDIDATER**

---

CV **et** lettre de motivation à adresser au service des Ressources Humaines par courrier ou par mail à l'adresse [candidature@habitationmoderne.org](mailto:candidature@habitationmoderne.org).