

SOCIETE

Habitation Moderne, c'est plus de 70 ans d'engagement au service du logement social à Strasbourg.

Avec plus de 10 000 logements gérés et près de 200 collaborateurs, nous plaçons l'humain et la durabilité au cœur de notre action.

Société d'Économie Mixte (SEM), nous avons une mission claire : offrir un habitat de qualité, accessible et durable à chaque étape de la vie, pour les étudiants, les familles et les seniors. Entreprise à taille humaine et résolument tournée vers l'avenir, nous conjugons transition énergétique, innovation et responsabilité sociale pour bâtir les lieux de vie de demain.

Nous recrutons **un(e) Chargé(e) de mission – Stratégie énergétique et équipements spécialisés (SEES)** en CDI pour piloter la performance énergétique et la gestion technique du parc immobilier.

MISSION PRINCIPALE

Ce poste stratégique est au cœur des enjeux techniques et stratégiques. Rattaché à la Direction du Patrimoine et de la Proximité, et en charge du management d'un collaborateur chargé de la gestion des contrats d'exploitation et de maintenance de notre patrimoine, le chargé de mission SEES contribue activement à faire évoluer notre parc vers encore plus d'efficacité, d'innovation et de durabilité.

Vos missions principales seront donc les suivantes :

Piloter les équipements techniques spécialisés

- Élaboration et suivi du plan pluriannuel d'investissement, d'entretien et de maintenance (chauffage, ascenseurs, toitures, VMC, etc.)
- Rédaction des pièces techniques pour les marchés publics, analyse des offres et suivi des prestataires
- Suivi des indicateurs de performance et optimisation des contrats dans une logique de qualité et de maîtrise des coûts

Déployer une stratégie énergétique ambitieuse et responsable

- Proposition de solutions innovantes pour améliorer la performance énergétique et réduire l'empreinte environnementale (maintenance prédictive, autoconsommation collective, IRVE, production de chaleur verte, etc.)
- Réalisation d'audits énergétiques et pilotage des plans d'action associés
- Recherche de financements et constitution des dossiers (CEE, TFPB, etc.)

Veiller à la qualité de service

- Suivi des pannes, réclamations, sollicitations.
- Élaboration et suivi d'indicateurs de performance.
- Garantie de l'atteinte des objectifs de qualité de service et de satisfaction client

Collaborer en transversal et en mode projet

- Accompagnement technique des Responsables de Secteur et des équipes sur le terrain,

- Echanges avec le centre d'appels pour améliorer les relations clients
- Conseil aux équipes développement et investissement pour les opérations neuves ou les réhabilitations
- Travail en lien étroit avec la Direction Administrative et Financière pour l'analyse des consommations et l'anticipation des dérives

PREREQUIS/CONDITIONS D'ACCES

Votre profil :

Formation : Bac+4/5 en bâtiment/ génie climatique/ énergétique et expérience de 3 à 5 ans dans un poste similaire.

- Appétence pour les sujets techniques liés à l'énergie, à l'habitat et à l'innovation
- Capacité à structurer, analyser et proposer des solutions concrètes et efficaces
- Sens du travail en équipe et goût pour la gestion de projets transverses
- Expérience managériale
- Permis B indispensable.

Pourquoi rejoindre Habitation Moderne ?

- Un poste à fort impact, alliant enjeux techniques, environnementaux et humains
- Une entreprise solide, engagée, où chaque talent peut contribuer aux transitions en cours
- Un environnement de travail stimulant, bienveillant, avec une vraie reconnaissance des expertises

Prêt(e) à relever le défi ?

Envoyez-nous votre candidature (CV et lettre de motivation) à l'adresse suivante : candidature@habitationmoderne.org