



Habitation moderne

MEMBRE DU GROUPE **emha**

## AVIS DE MARCHES Travaux d'entretien de façades et parties communes 2026

### **Pouvoir adjudicateur : HABITATION MODERNE**

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 568 501 415 00042  
24, route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX - ☎ 03 88 32 52 10

**Objet :** Travaux d'entretien des façades et parties communes pour Habitation Moderne.

**Allotissement :** Immeubles répartis en 2 lots (Adresses précisées dans le règlement de consultation)

**Mode de passation :** Procédure adaptée conformément au code de la commande publique

### **Délais prévisionnels :**

Notification du marché : Deuxième semestre 2025

Préparation du chantier : Janvier 2026

Début des travaux : Janvier 2026

Réception des travaux : Octobre 2026

**Dossier de consultation :** disponible sur la plateforme Alsace Marchés

Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

### **Transmission des offres :**

Les candidats peuvent transmettre leur offre par voie électronique sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu> dans les conditions prévues par le règlement de consultation.

Les offres devront être rédigées en langue française

**Date limite de réception des offres : 30 juin 2025 avant 11 h 00**

### **Critères de sélection :**

Prix des prestations : 60 points

Valeur technique et organisationnelle : 35 points

Démarche environnementale et sociale : 5 points

Les sous-critères sont précisés dans le règlement de consultation

**Groupement d'opérateurs économiques :** En cas d'attribution à un groupement, celui-ci devra prendre la forme d'un groupement conjoint avec un mandataire solidaire

**Modalités de paiement et de financement :** Mentionnées au CCAP - Délai de 30 jours fin de mois - Fonds propres et prêts ou subventions.

**Délai de validité des offres : 180 jours.**

**Renseignements complémentaires :** Demande écrite, au plus tard 7 jours avant la date de remise des offres sur <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Date d'envoi de l'avis à la publication : 16/05/2025**

La Directrice Générale - V. JACOB