

AVIS DE MARCHE

Missions de diagnostics immobiliers et de repérage amiante et plomb dans le cadre de la remise en location et l'entretien programme des logements

Acheteur :

HABITATION MODERNE

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 56850141500042

24, Route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03 88 32 52 10 - Fax 03 88 22 89 99

Objet :

Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers, de repérage amiante et plomb dans le cadre de la remise en location des logements et l'entretien programmé du patrimoine

Allotissement :

La consultation fait l'objet de 2 lots :

N° lot	Libellé du marché
Lot 1	Diagnostics immobiliers à la relocation et interventions courantes sur le patrimoine
Lot 2	Diagnostics et repérages avant travaux Amiante et Plomb dans le cadre de l'entretien programmé

Mode de passation : Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

Le pouvoir adjudicateur souhaite retenir deux partenaires par lot, pour autant que soit présenté un nombre suffisant de candidatures et d'offres satisfaisantes.

Durée de l'accord cadre : à compter de sa notification 1 an renouvelable tacitement 3 fois maximum.

Dossiers de consultation :

Les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur la plateforme Alsace Marchés Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Critères de sélection :

1 - Prix des prestations : **50 points**

2 - Valeur technique : **50 points**

Des sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

Remise des offres :

Par voie électronique sur www.plateforme.alsacemarchespublics.eu dans les conditions prévues par le règlement de consultation.

Les offres devront être rédigées en langue française.

Date limite de remise des offres : 22 décembre 2025 à 11h00

Modalités de financement : Délai de 30 jours fin de mois - Fonds propres.

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date de remise.

Renseignements complémentaires par demande écrite 8 jours avant la date de remise des offres sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Avis envoyé au JOUE le 20/11/2025

Virginie Jacob
Directrice générale