

AVIS DE MARCHE

Maintenance des équipements individuels de chauffage et eau chaude sanitaire (ECS)

Acheteur :

HABITATION MODERNE

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 56850141500042

24, Route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03 88 32 52 10 - Fax 03 88 22 89 99

Objet : L'accord-cadre a pour objet l'exploitation d'installations thermiques individuelles. Dans le cadre de ses obligations, le titulaire assurera la maintenance, le réglage, le contrôle, l'entretien courant et le dépannage des installations (P2). Il devra également effectuer le remplacement des pièces qui le nécessitent (P3).

Allotissement : L'objet de la consultation ne permettant pas l'identification de prestations distinctes, elle fait l'objet d'un lot unique conformément à l'article L.2113-10 du code de la commande publique.

Mode de passation : Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

Durée du marché : 1 an renouvelable tacitement 3 fois maximum.

Dossiers de consultation : Les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur la plateforme Alsace Marchés Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Critères de sélection :

1 - Prix des prestations : **60 points**

2 - Valeur technique : **45 points**

3 - Propositions du candidat pour diminuer l'impact environnemental du marché : **5 points**

Des sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

Remise des offres : Par voie électronique sur www.plateforme.alsacemarchespublics.eu dans les conditions prévues par le règlement de consultation.

Les offres devront être rédigées en langue française.

Date limite de remise des offres : 1^{er} décembre 2025 avant 11 h 00

Modalités de financement : Délai de 30 jours fin de mois - Fonds propres.

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date de remise.

Renseignements complémentaires : par demande écrite 6 jours avant la date de remise des offres via <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Avis envoyé au JOUE le 31/10/2025 sous la référence AC_CHAUDIERES_2025

Virginie Jacob
Directrice générale