

**Mandataire Ville de Strasbourg**

**Maître d'ouvrage :**

**VILLE DE STRASBOURG**

**Mandataire : HABITATION MODERNE**

S.a.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 – Siret 56850141500042  
24, Route de l'Hôpital – CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

 03 88 32 52 10

**Objet du marché :** La présente consultation concerne des travaux de création de 2 logements au 76 avenue de Colmar à Strasbourg.

**Type de consultation :** Les travaux définis ci-dessus font l'objet de 12 lots. La décomposition en lots définie au Cahier des Clauses Techniques Particulières est la suivante :

N° DES LOTS	DESIGNATION DES LOTS
01	Gros œuvre
02	Echafaudages
03	Charpente Couverture Zinguerie
04	Menuiseries extérieures
05	Ravalement de façades
06	Plâtrerie
07	Menuiserie intérieure
08	Revêtement de sol
09	Peinture extérieure
10	Plomberie sanitaire
11	Électricité
12	Chauffage Ventilation

**Mode de passation :** Marché à procédure adaptée conformément à l'article L2123-1 du code de la commande publique.

**Dossiers de consultation :** Les dossiers de consultation peuvent être téléchargés sur la plateforme Alsace Marchés Publics :  
<https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Critères de sélection des offres :** Prix (60 points) – Note technique (30 points) – Démarche environnementale (10 points).

Les sous-critères sont indiqués dans le règlement de consultation.

**Visite obligatoire :** au 76 Avenue de Colmar à la date de votre choix : 19 décembre 2025 à 11h00 ou 6 janvier 2026 à 11h00.

Les candidats n'ayant pu participer à l'une de ces visites auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser au chef de projet.

**Remise des offres :** Les offres seront remises dans les conditions prévues par le règlement de consultation au plus tard le :

**Mercredi 14 janvier 2026 avant 11h00**

Les offres devront être rédigées en langue française.

**Modalités de paiement :** Délai de 30 jours – Fonds mis à disposition par la Ville de Strasbourg.

**Délai de validité des offres :** 90 jours à compter de la date de remise de l'offre.

**Renseignements complémentaires :** par demande écrite 6 jours calendaires avant la date limite de réception des offres sur  
<https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Date d'envoi de l'avis au BOAMP :** 15 décembre 2025

**La Directrice Générale – V. JACOB**