

Travaux de réhabilitation partielle sis 9 Place
Kléber

Acheteur :

HABITATION MODERNE

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 56850141500042

24, Route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03 88 32 52 10 - Fax 03 88 22 89 99

Objet : Travaux de réhabilitation partielle de l'immeuble sis 9 place Kleber à Strasbourg.

Allotissement : La consultation fait l'objet de 17 lots :

4	GROS-ŒUVRE DEMOLITION
5	CHARPENTE
7	ETANCHEITE
9	MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM/ACIER
10	RAVALEMENT - PIERRE DE TAILLE
11	FERRONNERIE
12	SERRURERIE
13	PLATRERIE
14	FLOCAGE
15	MENUISERIE INTERIEURE BOIS
16	ELECTRICITE : SSI
17a	CVC / PLOMBERIE
17b	RIA
18	PEINTURE
19	CARRELAGE
20	REVETEMENTS DE SOL SOUPLE
21	ASCENSEURS

Mode de passation : Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

Durée du marché : Le marché court à compter de sa notification et s'achève à la réception des travaux ou à la levée des réserves le cas échéant, sans préjudice des garanties légales.

Dossiers de consultation : Les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur la plateforme Alsace Marchés Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Critères de sélection :

1 - Prix : **40 points**

2 - Note technique : **50 points**

3 - Note environnementale et sociale : **10 points**

Des sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

Visite obligatoire : Une **visite obligatoire** sera organisée par la maîtrise d'œuvre le **mercredi 17 décembre à 09h00 au 9 place Kleber à Strasbourg** pour les lots 4, 5, 10, 11, 13, 14, 16, 17a, 18 et 21.

Les candidats n'ayant pu participer à cette visite obligatoire auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser au numéro ci-dessous.

Une visite facultative est possible pour les autres lots : 7, 9, 12, 15, 17b, 19 et 20.

Numéro à contacter pour demander une visite - 03.88.52.12.88.

Remise des offres :

Par voie électronique sur www.plateforme.alsacemarchespublics.eu dans les conditions prévues par le règlement de consultation. Les offres devront être rédigées en langue française

Date limite de remise des offres : 12 janvier 2026 avant 11 h 00

Modalités de financement : Délai de 30 jours - Fonds mis à disposition par la Ville de Strasbourg.

Délai de validité des offres : 90 jours à compter de la date de remise.

Renseignements complémentaires : par demande écrite au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Avis envoyé au JOUE le 08/12/2025 sous la référence VDS_TRAVAUX_9KLEBER_2

Virginie Jacob
Directrice générale