



MEMBRE DU GROUPE **emha**

AVIS DE MARCHES Travaux de réhabilitation au 1 rue Massenet

Pouvoir adjudicateur : HABITATION MODERNE

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 568 501 415 00042
24, route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX - ☎ 03 88 32 52 10

Objet : travaux de réhabilitation partielle et mise en conformité de l'immeuble au 1 rue Massenet à Strasbourg.
Mode de passation : Procédure adaptée conformément au code de la commande publique

Durée du marché : Le marché court à compter de sa notification et s'achève à la réception des travaux ou à la levée des réserves le cas échéant, sans préjudice des garanties légales.

Dossier de consultation : disponible sur Alsace Marchés Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Remise des offres : Les candidats peuvent transmettre leur offre par voie électronique sur <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu> dans les conditions prévues par le règlement de consultation. Les offres devront être rédigées en langue française.

Visite obligatoire : Une visite **obligatoire** sera organisée par la maîtrise d'œuvre le mardi 27 janvier 2026 à 10h00, à l'adresse suivante : 1 rue Massenet à Strasbourg (directement sur site) devant le portail d'accès. Les candidats n'ayant pu participer à cette visite auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser au chef de projet.

Date limite de réception des offres : 9 février 2026 avant 11 h 00

Critères de sélection : Prix des prestations : 40 points - Note technique : 50 points - Note environnementale et sociale : 10 points
Les sous-critères sont précisés dans le règlement de consultation.

Modalités de paiement et de financement : Mentionnées au CCAP - Délai de 30 jours - Fonds mis à disposition par la Ville de Strasbourg.

Délai de validité des offres : 120 jours.

Renseignements complémentaires : Demande écrite, au plus tard 6 jours avant la date de remise des offres sur <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Date d'envoi de l'avis à la publication : 15/01/2026

La Directrice Générale - V. JACOB