



## Chargé.e de Gestion Locative H/F

Référence de l'offre : 2026 / 12

### A PROPOS DE NOUS

---

Habitation Moderne est un acteur reconnu de l'immobilier sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg.

L'entreprise intervient sur l'ensemble de la chaîne de l'habitat à travers plusieurs activités complémentaires : bailleur social, accession à la propriété, mandat de gestion et gestion de locaux commerciaux et professionnels.

Engagée dans une mission d'utilité sociale, Habitation Moderne développe des projets immobiliers durables et de qualité, au service des habitants et des territoires.

Dans le cadre d'un remplacement, nous recrutons **notre futur(e) Chargé(e) de Gestion Locative (H/F) en CDI.**

### MISSIONS PRINCIPALES

---

Rattaché(e) à la **Direction des Politiques Locatives et du Recouvrement**, vous gérez un portefeuille de logements de la mise en location jusqu'au départ des locataires, en veillant à la qualité de service et au bon déroulement des parcours résidentiels.

Vous intégrez **une équipe de 10 collaborateurs**, encadrée par la **Responsable des Politiques Locatives**, avec un fonctionnement basé sur **l'entraide et la coordination.**

À ce titre :

- Vous accompagnez les locataires et attributaires tout au long de leur parcours, en répondant à leurs demandes avec réactivité et rigueur
- Vous assurez la gestion administrative des baux et veillez à la conformité des dossiers
- Vous participez aux attributions de logements, de l'analyse des candidatures jusqu'à la signature du bail
- Vous évaluez la solvabilité des ménages et veillez à l'adéquation entre les profils et les logements proposés
- Vous travaillez en lien avec les partenaires (réservataires, institutions) et les équipes internes
- Vous participez aux commissions d'attribution et au suivi des objectifs de relocation
- Vous contribuez au suivi d'activité et à la fiabilité des indicateurs

### PROFIL RECHERCHÉ

---

- Formation Bac +2/3 en immobilier ou équivalent
- Une première expérience en gestion locative ou en relation client dans le logement est attendue
- Une expérience chez un bailleur social serait un plus
- Bonne connaissance des baux d'habitation et de leur application

**Vos atouts pour réussir :**

- Aisance relationnelle et sens du service
- Capacité à gérer des situations variées, y compris sensibles
- Rigueur, organisation et réactivité
- Discrétion et respect de la confidentialité

## PROCESSUS DE RECRUTEMENT

---

Notre processus de recrutement se déroule en 4 étapes:

- Premier échange téléphonique avec la Chargée de Recrutement
- Test technique d'une durée de 1h00
- Entretien sur site avec la Responsable des Politiques Locatives, la Directrice des Ressources Humaines et la Chargée de Recrutement
- Proposition d'embauche, le cas échéant

## CONDITIONS D'EMPLOI

---

- Type de contrat : CDI
- Temps de travail : 34,50h
- Prise de poste souhaitée : Immédiate
- Localisation : 24 route de l'Hôpital – 67000 STRASBOURG, site accessible aux personnes à mobilité réduite (absence de stationnement sur site, accès facilité en transports en commun)
- Rémunération : Entre 27 000€ et 35 000€ sur 13 mois

## POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

---

Rejoindre Habitation Moderne, c'est exercer un métier utile, au contact des locataires, avec un impact concret sur leur parcours résidentiel.

C'est aussi intégrer une entreprise à taille humaine, avec un environnement de travail collaboratif.

C'est aussi bénéficier de conditions de travail et d'avantages attractifs :

- Titres-restaurant d'une valeur de 11 €, pris en charge à 60 %
- Mutuelle prise en charge à 70 %
- Prévoyance
- Retraite supplémentaire PER et PEE (4 %)
- Intéressement
- Diverses primes et 13<sup>e</sup> mois
- Vendredi après-midi non travaillé
- Télétravail sous conditions\*
- Forfait mobilité durable
- CET et CSE
- Horaires flexibles

\*Télétravail accessible après 6 mois d'ancienneté, et selon l'éligibilité du poste et les modalités en vigueur.

## CANDIDATER

---

### Intéressé(e) par ce poste ?

Envoyez-nous votre candidature en postulant directement à l'offre.